

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

ANEXA nr.1
la H.C.J nr. 29 / 26.02.2021

DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI SITUAT IN MUNICIPIUL BRAILA STR.POLONA NR.14
CE SE TRANSMITE DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI BRAILA

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Imobil	<p>Municipiul Braila, str. Polona nr. 14</p> <p>cuprinsa in Lista Monumentelor Istorice din judetul Braila la pozitia BR-II-m-B-02121 cu denumirea "Casa Alexiu"</p> <p>Vecinatati: N – imobil str. Masinilor S – str. Polona E – str. Catolica V – R.A. Romgaz</p> <p>Suprafata teren – 854,00 mp; Cladire nivel (S+D+P+M); Suprafata construita - 569,45 mp; Structura de rezistenta este din caramida, fundatie din caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tabla.</p>	2007	<p><u>2.553.426,00</u></p> <p>768.600,00 1.784.826,00</p>	<p>H.C.J. nr.55/27.06.2007</p> <p>contract de vanzare-cumparare nr.3377/26.07.2007</p> <p>in administrarea Consiliului Judetean Braila</p> <p>Carte Funciara 37.909/N/Braila</p> <p>Nr.cadastral 14.691</p> <p>H.C.J nr.24/20.02.2015</p> <p>in administrarea Muzeului Brailei "Carol I"</p>



100056824786

ANEXA nr 2
la HCJ nr 219 / 2021
Incheiere Nr. 25029 / 10-04-2018Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BrailaDosarul nr. 25029 / 10-04-2018
INCHEIERE Nr. 25029**Registrator: CAMELIA FURTUNA****Asistent: ALICE ROXANA MUSAT**Asupra cererii introduse de MUZEUL BRAILEI "CAROL I" domiciliat în - privind Intabulare sau înscriere provizorie în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.Hotarare nr.24/20-02-2015 emis de CONS. JUD BRAILA;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

- pentru serviciul având codul 231.

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 14691, înscris în cartea funciara 79952 UAT Braila având proprietarii: JUDETUL BRAILA în cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA în cota de 1/1 de sub B.2. ;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1, A1.1 în favoarea MUZEUL BRAILEI "CAROL I", sub B.6 din cartea funciara 79952 UAT Braila;

Prezenta se va comunica părților:MUZEUL BRAILEI "CAROL I",
JUD. BRAILA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

04-06-2018

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin OG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79952 Braila



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37909

Adresa: Loc. Braila, Str Polona, Nr. 14, Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	CAD: 14691	854	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
AL1	CAD: 14691-C1	Loc. Braila, Str Polona, Nr. 14, Jud. Braila	C1 - 569,45 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta	
28681 / 02/08/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut nr 3377, din 26/07/2007 emis de Ralea & Ralea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37909)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
1) JUDETUL BRAILA		
36515 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 8117, din 30/06/2012 emis de ANCPİ;		
B3	In baza art. 16 alin (2) si art. (3) din Legea 422/2001 se noteaza calitatea de monument istoric	A1, A1.1
25029 / 10/04/2018		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.24, din 20/02/2015 emis de CONS. JUD BRAILA;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
1) MUZEUL BRAILEI "CAROL I", CIF:5217575		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 14691	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	854	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 14691-C1	construcții de locuințe	569	Cu acte	C1 - 569,45 mp

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

04-06-2018

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,
ALICE ROXANA MUSAȚ

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)